



Groupes d'Appui de Prévention au Surendettement

GAPS 2023



Wallonie **FÉDÉRATION**
WALLONIE-BRUXELLES



INSTITUT
POUR L'ÉGALITÉ
DES FEMMES
ET DES HOMMES



VERVIERS



Kabelwerk **EUPEN** AG
cable



Observatoire
du Crédit et
de l'Endettement

Bienvenue

Les GAPS C'est quoi ?

- Réfléchir
- Partager
- Echanger

Plus que 4 rencontres à ne pas manquer durant l'année 2023!!!!



Ordre du jour :

- Un huissier de Justice
c'est quoi droits /
limites?
- Explications de
certains termes
- Questions / réponses

Qu'est-ce qu'un huissier de Justice ?

Quels sont ses droits ?

Quelles sont ses limites ?

Une saisie c'est quoi ?

Médiation à l'amiable ou
judiciaire

Un huissier de Justice qu'est-ce que c'est ?

Un huissier de Justice est une personne qui fait exécuter les décisions de Justice

Le huissier peut être désigné par le tribunal ou consulté par un particulier

Le huissier de Justice sert à récupérer une créance due par le biais de courrier officiel

Toute démarche faite par le huissier est payante :

Cette somme est avancée par la personne qui fait appel au huissier et est ensuite récupérée par le remboursement de la dette

Huissier de Justice  Société de recouvrement



Quels sont ses droits ?

Le huissier a le droit de rajouter des frais de procédures quand il prend en charge un dossier.

Le huissier a le droit de rajouter des intérêts journalier à la dette

Le huissier a le droit de ne pas accepter un plan de paiement lors d'une procédure à l'amiable

Le huissier a le droit de suspendre un plan de paiement accepté en cas de non respect de celui-ci

Le huissier a le droit de procéder à une saisie en cas de non remboursement de la dette

Le huissier a le droit d'envoyer plusieurs courriers sur peu de temps à la personne (tout en respectant un certain délai)



Quelles sont ses limites ?

Le huissier doit « obéir » à la personne ou la société qui a fait appel à lui

Le huissier ne peut pas ajouter des frais dit excessif, et doit respecter des sommes fixées par la loi

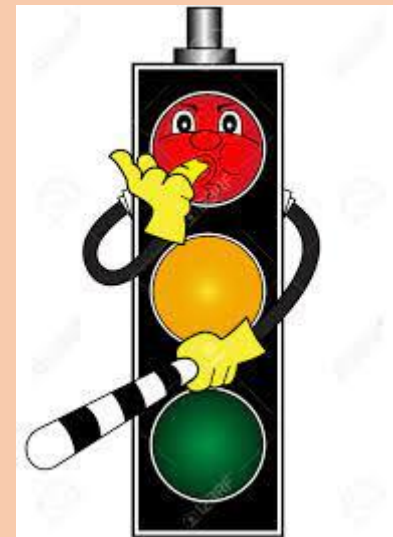
Le huissier ne peut pas tout saisir au niveau mobilier

Le huissier est limité dans la saisie financière sauf pour les créances de pension alimentaire

Le huissier ne peut pas rentrer dans une chambre d'enfant lors d'une saisie

Le huissier n'a plus rien à dire une fois que le dossier passe en médiation judiciaire

Le huissier ne peut pas rentrer s'il n'a pas de titre exécutoire validé par la justice



Une saisie c'est quoi ?

La saisie est une façon de faire exécuter un jugement pour récupérer un dû

Une saisie peut concerner :

- soit des revenus,
- soit des biens mobilier,
- soit des biens immobilier

On ne peut pas faire de saisie sans prévenir au préalable la personne

On doit toujours faire appel à un huissier avant de faire une saisie

Une saisie peut être évitée en négociant mais il faut respecter les conditions de l'accord

Les procédures de saisie varient selon le but à atteindre ou la nature du bien à saisir

Les saisies sont stoppées quand on passe en règlement collectif de dettes



Saisie sur salaire

Revenus sur la base d'un contrat de travail ou d'un contrat y assimilé

Revenus nets du débiteur par mois	Partie saisissable (pourcentage)	Partie saisissable maximale par tranche (montant)
≤ 1 316 euros	Non saisissable	Rien
1 316,01 euros - 1 414 euros	Saisissable à hauteur de 20 %	19,60 euros
1 414,01 euros - 1 560 euros	Saisissable à hauteur de 30 %	43,80 euros
1 560,01 euros - ≤ 1 706 euros	Saisissable à hauteur de 40%	58,40 euros
> 1 706 euros	Saisissable de manière illimitée	Illimitée

EXEMPLE

En 2023, un travailleur avec un salaire net de 1 706,01 euros conserve donc toujours, en cas de saisie ou de cession de son salaire, un montant net protégé de 1 584,21 euros

Revenus de remplacement

Revenus nets du débiteur par mois	Partie saisissable (pourcentage)	Partie saisissable maximale par tranche (montant)
≤ 1 316 euros	Non saisissable	Rien
1 316,01 euros - 1 414 euros	Saisissable à hauteur de 20 %	19,60 euros
1 414,01 euros - 1 560 euros	Saisissable à hauteur de 40 %	58,40 euros
1 560,01 euros - ≤ 1 706 euros	Saisissable à hauteur de 40 %	58,40 euros
> 1 706 euros	Saisissable de manière illimitée	Illimitée

Les allocations familiales ne peuvent pas être saisies et ne sont pas prises en compte dans le calcul

la quotité saisissable ou cessible peut être diminuée d'un montant par enfant à charge. Ce montant est maintenu à 81 EUR par enfant à charge à partir du 1^{er} avril 2023

En cas de dette pour une pension alimentaire, la totalité du revenu peut être saisi sauf si accord avec l'autre partie

Le pourcentage indiquer dans les deux diapositives précédentes e la somme comprise entre ces deux montants



Saisie mobilière

Saisie des meubles et objets de la maison

Tout ne peut pas être saisi

Tout ce qui est noté par un huissier lors d'un avis de saisie ne peut être vendu par la personne sans l'accord du huissier

Le huissier doit d'abord passer une première fois pour noter les meubles avant de procéder à la saisie en temps que telle

La saisie est un acte qui coûte chère car il faut:

- Rédiger le courrier
- Engager deux déménageur
- Louer un camion
- Louer une salle de vente



Les biens insaisissables : le tout à l'exclusion des meubles et objets de luxe

- Le coucher nécessaire du saisi et de sa famille
- Les vêtements et le linge indispensable à leur propre usage, ainsi que les meubles nécessaires pour les ranger
- Une machine à laver le linge et un fer à repasser et une planche à repasser
- Les appareils nécessaires au chauffage du logement familial
- Le nécessaire pour cuisiner, manger et ranger les ustensiles
- Le nécessaire pour l'entretien corporel, du logement et de l'extérieur du logement
- Les livres et autres objets nécessaires à la poursuite des études ou à la formation professionnelle
- Les objets servant à l'exercice du culte
- Les aliments et combustibles nécessaires au saisi et à sa famille pendant un mois
- Le téléphone mobile du saisi, de de son conjoint ou cohabitant légal et des enfants à charge qui habitent sous le même toit, jusqu'à concurrence d'une valeur de 500 euros par téléphone estimée au moment de la saisie



Saisie immobilière

La saisie-exécution immobilière est une procédure par laquelle un ou plusieurs créanciers requièrent la vente de l'immeuble saisi afin que le prix issu de la vente serve à rembourser les dettes dues

Une saisie immobilière ne se fait pas du jour au lendemain, il y a une procédure à suivre

La personne reçoit d'abord plusieurs courriers lui demandant de payer sa dette

Le bien est alors vendu en vente public et n'importe qui peut venir l'acheter

Tout bien immobilier dont le débiteur est propriétaire peut être saisi (maison, appartement...). Il peut s'agir d'un bien immobilier habité ou non. Sa valeur doit être proche du montant de la somme que vous devez



Médiation à l'amiable

Médiation sans passer par avocat

Lien entre :

- La personne surendettée
- Le médiateur de dettes
- Les créanciers

Négociation entre les différentes parties

Durée indéterminée

Prise de plan de paiement avec les différents créanciers

Possibilité de refus du plan par le créancier et donc il peut continuer ses procédures contre la personne

Les frais et intérêts ne sont pas toujours stoppés, même rarement stoppés

La médiation à l'amiable n'est pas toujours possible, cela dépend du disponible de la personne et du nombre de créancier qu'a celle-ci

Possibilité d'ouvrir un compte de gestion



Médiation à l'amiable

Pour entamer une médiation de dettes à l'amiable, il suffit de venir toquer à la porte d'un service compétant

Le nombre de service par commune dépend du nombre d'habitant, sur Verviers, nous sommes que deux:

- Le CPAS
- Nous, Le Centre Femmes/ Hommes - Verviers

Il faut compléter et signer plusieurs documents:

- Une convention pour expliquer les droits et les devoirs de chacun
- Un mandat pour nous autoriser à prendre contact avec les créanciers
- Une fiche signalétique
- Une grille budgétaire
- Une liste des créanciers

La personne est libre d'arrêter la médiation de dettes à tout moment



Règlement collectif de dettes

Médiation de dettes en judiciaire

Lien entre :

- La personne surendettée
- L'avocat désigné comme médiateur
- Le créancier

L'avocat doit soumettre le plan de remboursement au juge, une fois validé, le créancier n'a plus le choix

C'est l'avocat qui reçoit l'entièreté des revenus de la personnes

L'avocat garde un certaine somme pour rembourser les créanciers et reverse le restant à la personne

On peut demander à ce que l'avocat paye certaines choses pour nous

Les procédures en cours sont stoppées (saisies, ventes,...)



Règlement collectif de dettes

Le juge peut décider de faire tomber les frais et les intérêts des dettes

Etre propriétaire n'empêche pas le règlement collectif de dettes, dans certain cas le juge n'oblige pas la vente du véhicule ou de la maison

La durée du règlement peut aller jusqu'à 7 ans

Dès qu'un changement s'opère, toujours prévenir l'avocat

Le plan peut évoluer au fur et à mesure de la procédure

La somme gardée chaque mois par l'avocat est redistribuée une fois par an aux différents créanciers de manière proportionnel



Règlement collectif de dettes

Pour passer en règlement collectif de dettes, il faut rédiger une requête et la déposer au tribunal du travail compétant avec les toutes les pièces jointes demandées

Une requête c'est quoi : Un document de plusieurs pages reprenant la situation complète de la personne

- Situation familiale
- Situation financière
- La liste des créanciers
- La liste des biens
- Les procédures judiciaires en cours
- La raison de l'endettement
- La proposition de remboursement

Liste des documents qu'il faut:

- Copie carte d'identité, certificat de domicile, composition de ménage, contrat de bail, carte de banque
- Certificat de mariage, divorce et jugement si pension alimentaire
- Contrat d'assurances, mutuelle
- Fiche de paie, avertissement extrait de rôle,
- Contrat des crédits, carte de crédit
- Carte grise du véhicule
- Preuve de fin d'activité et document comptable si indépendant
- Un budget justificatif des frais, pièce pour tes les dettes
- Inventaire de toutes ces pièces



Avez-vous des questions ?

Merci pour votre attention !
À bientôt

Elisa PONS et Marine
VANDERSMISSEN

